



AVVISO ESPLORATIVO PER “INDAGINE DI MERCATO” FINALIZZATA ALL’INDIVIDUAZIONE DII OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA2, LETTERA B) DEL D.L. N. 76/2020, COSI’ COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 120/2020, COSI’ COME MODIFICATO DAL D.L. N. 77/2021, CONVERTITO IN LEGGE N. 108/2021, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL’IMPIANTO DI RILEVAZIONE DEGLI INCENDI, DELL’IMPIANTO EVAC E DELL’IMPIANTO DI CHIAMATA PRESSO LA CASA RESIDENZA DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO.

AVVISO PUBBLICO

L'Azienda Servizi alla Persona Seneca, (in seguito, per brevità ASP Seneca) è un'azienda pubblica, i cui soci sono i Comuni di Terred'Acqua (San Giovanni in Persiceto, Anzola Emilia, Sala Bolognese, Calderara di Reno, Sant'Agata Bolognese e Crevalcore) che gestisce principalmente servizi residenziali e semiresidenziali per anziani, iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) presso l'A.N.A.C. con il codice identificativo 0000206515, con sede legale in Comune di Crevalcore in Via Matteotti n. 191, intende procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento dell'impianto di rilevazione degli incendi, dell'impianto EVAC e dell'impianto di chiamata della Casa Residenza di San Giovanni in Persiceto, mediante procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lettera B), del D.L. n. 76/2020, così come modificato dalla Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, previa pubblicazione del presente avviso esplorativo di indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

Con Determinazione della Responsabile del Servizio Centrale Unica Acquisti n. 71 del 13/03/2023 sono stati approvati gli atti del presente avviso, stabilendo altresì che la procedura sarà svolta interamente sulla piattaforma SATER di Intercent-ER.

Il presente avviso è da intendersi quale mera indagine di mercato e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'ASP, la quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare od annullare, in tutto o in parte il procedimento avviato e/o di non dar seguito alla procedura in oggetto, in tal caso i soggetti richiedenti non potranno vantare alcuna pretesa.

Pertanto, l'avviso ha quale finalità esclusiva il sondaggio del mercato e non costituisce né avvio di una procedura di gara né proposta contrattuale.

La presente indagine di mercato è avviata attraverso la pubblicazione del presente avviso per n. 15 giorni:

- sulla Piattaforma SATER accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>;
 - presso l'Albo Online di ASP Seneca accessibile dal sito https://www.asp-seneca.it/var/asp_seneca/dati/Protocollo/pubblicazione.xml;
 - presso l'Albo Pretorio del Comune di Crevalcore;
- e si conclude con la ricezione e la conservazione agli atti delle manifestazioni di interesse pervenute.

Ai sensi dell'art. 40, comma 2, del Codice, le comunicazioni e gli scambi di informazioni sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.



Si precisa che la Stazione Appaltante:

- non pone limitazioni al numero di soggetti a cui rivolgere l'invito, purché in possesso dei prescritti requisiti;
- non procederà, in caso di manifestazioni di interesse in numero inferiore a cinque, ad integrare l'elenco dei soggetti a cui rivolgere l'invito, tenuto conto dell'arco temporale e delle modalità di diffusione del presente avviso, ritenuti adeguati in relazione al necessario contemperamento tra celerità del procedimento, concorrenzialità e trasparenza.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Ente: Azienda pubblica di servizi alla persona Seneca

sede legale: Via Matteotti n. 191 - 40014 Crevalcore (BO)

sede amministrativa: Via Marzocchi n. 1/a – 40017 San Giovanni in Persiceto (BO)

Servizio procedente: Servizio Centrale Unica Acquisti (C.U.A.)

E-mail: centraleunicaacquisti@asp-seneca.it

PEC: asp-seneca@cert.provincia.bo.it

Profilo del committente: <http://www.asp-seneca.it>

Recapiti telefonici: 051/6878101 - 141

Il presente avviso è pubblicato, a titolo consultivo, anche sul sito internet istituzionale di ASP Seneca: <http://www.asp-seneca.it/Utilita/Bandi-di-gara>.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è Laura De Feudis, Responsabile del Servizio Centrale Unica Acquisti di Asp Seneca.

3. DESCRIZIONE DELL’AFFIDAMENTO:

Importo presunto a base di gara:

| | |
|--|-------------------------------|
| Lavori di adeguamento impianto antincendio | € 167.995,98 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € <u>2.373,25</u> |
| Importo complessivo | € <u>170.369,23 oltre IVA</u> |

L'appalto ha per oggetto lo smantellamento degli impianti esistenti e la nuova realizzazione di impianti elettrici speciali della Casa Residenza, in Via Marzocchi n. 1 in Comune di San Giovanni in Persiceto.

Tempi stimati per la realizzazione dei lavori 90 giorni.



L'intervento prevede:

1. lo smantellamento impianti obsoleti, con relativo smaltimento del materiale recuperato dallo smantellamento degli impianti esistenti con trasporto in apposita discarica;
2. la realizzazione dei seguenti impianti elettrici e speciali nel rispetto delle normative vigenti:
 - impianti rivelazione incendio;
 - impianto evacuazione sonora EVAC;
 - impianto di chiamata.

Caratteristiche generali degli impianti:

- **IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDIO:** il progetto prevede l'installazione di un nuovo impianto di rilevazione incendi indirizzato, completo di centralina di controllo e segnalazione e quanto altro necessario per rendere il tutto completo e realizzato a regola d'arte e dovrà inoltre essere completo di centrale ad individuazione singola. Si chiede l'installazione di rivelatori di fumo in tutti i locali, di pulsanti sottovetro di emergenza incendio e di cassetta per la disinserzione dell'alimentazione di tutti gli impianti nelle aree interessate e ciascun pulsante dovrà attivare l'impianto.
Si chiede inoltre l'installazione di dispositivi di segnalazione acustica/luminosa, sirena con lampeggiante incorporato e la posa di tutti i cavi idonei alla rilevazione incendio a completamento dell'impianto.
- **IMPIANTO EVACUAZIONE SONORA:** Gli impianti di diffusione sonora servono per trasmettere la musica di sottofondo, riprodurre tracce .mp3 da dispositivi usb, da CD, da canali radio o per prelevare flussi dalla rete.
La funzione principale ed indispensabile è quella di poter inviare annunci vocali di servizio o pianificare messaggi automatici separando le zone di invio, in caso di situazioni emergenziali finalizzate all'evacuazione dell'edificio.
Per poter avere un impianto perfettamente funzionante e a norma occorre rispettare le seguenti regole:
 - Seguire scrupolosamente la normativa di progettazione e installazione;
 - Utilizzare unicamente prodotti certificati UNI EN 54;
 - Utilizzare cavi resistenti al fuoco a norma CEI 20-105 EN 50200 con rivestimento di colore viola;
 - Garantire priorità nelle funzioni di emergenza (microfono VVFF, messaggi di evacuazione automatici, annunci operatori, musica di sottofondo);
 - Garantire il funzionamento del sistema in caso di assenza rete per il tempo necessario all'evacuazione e, comunque, per non meno di 30 minuti;
 - Garantire l'intelligibilità dei messaggi ovvero una corretta comprensione e in luoghi pubblici i messaggi devono essere riprodotti in diverse lingue;
 - Istruire il personale sull'utilizzo del sistema.
- **IMPIANTO DI CHIAMATA IN EMERGENZA:** Il sistema deve garantire facilità di utilizzo e funzionalità anche in situazioni di emergenza.
Nello specifico l'impianto dovrà garantire le chiamate di un ospite, che dovranno essere tutte tracciabili e memorizzabili nel sistema, dovranno apparire sui display installati nelle camere di degenza o in appositi locali. Il personale dovrà potersi mettere in comunicazione fonica direttamente con l'ospite, o recarsi nella stanza da cui proviene la chiamata. Il personale che prenderà in carico la chiamata si recherà nella stanza, o bagno, da cui è



arrivata la richiesta e annullerà la chiamata, segnalando la sua presenza con l'apposito pulsante.

Con l'inserimento della presenza dell'operatore, il sistema deve essere predisposto affinché le eventuali chiamate originate da quell'ambiente vengano considerate di assistenza o di emergenza. Terminato l'intervento, l'operatore toglierà la presenza utilizzando lo stesso pulsante.

Il sistema di segnalazione e comunicazione dovrà operare in conformità della normativa DIN VDE 0834-1 e DIN VDE 0834-2 e dovrà essere realizzato per incrementare l'efficienza del personale di assistenza.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

La presente procedura è svolta attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> (in seguito: sito):

Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile:

- Un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- La firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- La registrazione al SATER con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo "Registrazione degli Operatori Economici" del presente avviso pubblico.

Registrazione degli Operatori Economici:

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione di interesse, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente avviso, nei relativi allegati e le guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali Comunicazioni.

Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la pubblicazione della manifestazione di interesse, le richieste di chiarimento, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni, relativamente alla presente procedura, devono essere effettuati esclusivamente tramite SATER e



quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale. I soggetti interessati a presentare Manifestazione di interesse possono consultare il manuale "Manifestazione d'Interesse" del SATER.

5. REQUISITI DI AMMISSIONE:

La procedura è aperta a tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. iscritti alla piattaforma telematica Intercent-ER di SATER¹ interessati a partecipare alla procedura in oggetto e in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

- non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- non aver concluso contratti o conferito incarichi né essersi avvalsi di attività lavorativa o professionale di dipendenti di pubbliche amministrazioni in violazione dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

b) Requisiti di idoneità professionale ex art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata relativa alla tipologia oggetto di manifestazione d'interesse;

c) Requisiti di capacità economico e finanziaria ex art. 83, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- aver realizzato un fatturato globale medio annuo riferito a ciascuno degli ultimi due esercizi finanziari (2020 e 2021) non inferiore a Euro 200.000,00 IVA esclusa.

d) Capacità tecniche e professionali ex art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- gli operatori economici che intendono partecipare alla presente manifestazione di interesse, al fine del soddisfacimento del requisito in parola, devono aver realizzato complessivamente negli ultimi due esercizi (2021 e 2022) almeno due lavorazioni analoghe **a favore di committenti pubblici e/o privati, per un importo complessivo non inferiore ad Euro 200.000,00 IVA esclusa.**
- possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionali necessari per la corretta esecuzione dei lavori in oggetto di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008;
- possesso di attestazione SOA in categoria OG 11 Class. I e/o OS 30 Class. I.

6. TERMINE E PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che intendono partecipare alla presente indagine di mercato e alla successiva procedura selettiva attraverso una procedura negoziata con invito su SATER dovranno:

¹ Si specifica che per poter partecipare ad una consultazione preliminare di mercato, l'Operatore Economico DEVE essere necessariamente registrato a SATER, ma non è richiesta una specifica abilitazione, per cui qualsiasi operatore può partecipare.



- essere registrati al SATER così come riportato al punto 4) denominato “MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE” del presente avviso;
- presentare la propria manifestazione sulla base del modello allegato al presente avviso - Allegato A).

Tale modello dovrà essere compilato e sottoscritto digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell’operatore economico candidato.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione fra imprese aderenti al contratto di rete o Geie di tipo verticale occorre utilizzare un Allegato A) per ogni soggetto facente parte del raggruppamento/consorzio/Geie/aggregazione (uno per la mandataria/capogruppo ed uno per la mandante) qualora sia già definito il soggetto mandante.

In alternativa, qualora il soggetto mandante non sia ancora individuato dovrà essere presentato un solo modello da parte dell’impresa capogruppo.

Le richieste dovranno pervenire, **esclusivamente attraverso la piattaforma telematica SATER**, a pena di non ammissione alla successiva procedura negoziata, entro e non oltre il termine perentorio delle ore **13:00 del giorno 29/03/2023**.

Per informazioni e chiarimenti, inerenti il presente avviso, gli interessati potranno inviare quesiti sulla piattaforma SATER entro le ore **13:00 del 20/03/2023**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione:

- le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza;
- le manifestazioni di interesse NON pervenute attraverso la piattaforma telematica SATER.

La presentazione della manifestazione di interesse mediante SATER è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione della manifestazione d’interesse medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell’ASP Seneca, ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, la manifestazione di interesse non pervenga entro il previsto termine perentorio.

In ogni caso il concorrente esonera ASP Seneca da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento di SATER, l’ASP Seneca si riserva comunque di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento di SATER.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

7. INVITO A PRESENTARE OFFERTA



Terminata la fase di valutazione delle Manifestazioni di interesse, ASP Seneca invierà a ciascun operatore economico ritenuto idoneo, tramite il portale SATER, la lettera d'invito inerente all'eventuale procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e dell'art. 51 D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;

In attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ASP Seneca procederà ad invitare alla procedura di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato regolare manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti richiesti.

ASP Seneca si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei requisiti prescritti.

L'individuazione dell'offerta più vantaggiosa verrà disposta sulla base del minor costo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

8. ALTRE INFORMAZIONI RIGUARDANTI LA PROCEDURA

ASP Seneca si riserva di verificare, prima dell'affidamento dell'appalto in oggetto, la veridicità delle dichiarazioni rese. Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato non costituisce proposta contrattuale e non vincola ASP Seneca, che sarà libera di avviare altre procedure e/o trattative.

Si specifica che la previsione di un eventuale sopralluogo atto a verificare lo stato di fatto dei luoghi sarà stabilita nell'eventuale procedura di gara che seguirà alla presente manifestazione di interesse, questo per consentire agli operatori economici di poter formulare correttamente la propria offerta.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI – INFORMATIVA

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D.lgs. n. 101/2018, si informa che i dati forniti dal concorrente nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, da parte di questa Asp (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Si rimanda per le specifiche relative al trattamento dei dati personali all'allegato Informativa Privacy.

ALLEGATI:

- 1) Allegato A – Da compilare per la manifestazione di interesse e da trasmettere attraverso la piattaforma SATER;
- 2) Informativa Privacy.

Si precisa che la descrizione compiuta e dettagliata delle prestazioni oggetto dell'appalto e le modalità della eventuale successiva procedura di affidamento saranno contenute nella documentazione di gara (a titolo esemplificativo e non esaustivo: lettera invito, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi etc.), avente carattere di *lex specialis*, che sarà caricata sulla piattaforma SATER nella fase successiva al presente avviso.

IL R.U.P.

Laura De Feudis